



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CABEDELLO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO**

Documentação Necessária para **Certidão de Alvará de Construção**

- Formulário de Requerimento da SEPLAN (devidamente assinado pelo PROPRIETÁRIO ou procurador legal)
- Cópia atualizada da documentação comprobatória da propriedade do imóvel em nome do requerente, registrada em cartório de registro de imóveis do Município.
- Extrato de IPTU.
- Cópia dos documentos RG e CPF.
- Caso o requerente não seja o titular, deverá apresentar os seguintes documentos:
 - Documentação Particular de Promessa de Compra e Venda do Imóvel.
 - Cópia atualizada da Escritura Pública de Compra e Venda registrada no cartório de registro de imóveis do Município em nome do titular (vendedor).
 - Declaração do titular do terreno com firma reconhecida, dando o direito ao requerente de construir, reformar, ampliar, remembrar e etc, recebendo o Alvará em seu favor.

ATENÇÃO:

Informamos que só serão protocolados, IMPRETERIVELMENTE, os requerimentos com documentação COMPLETA